



# COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod. fisc. e part. IVA 00835500158

[www.comunecanegrate.it](http://www.comunecanegrate.it) - casella di posta certificata: [comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it)

E - mail ufficio: [edilizia pubblica@comune.canegrate.mi.it](mailto:edilizia pubblica@comune.canegrate.mi.it)

DETERMINAZIONE n. **134** del **4 NOV. 2021**  
Impegno n. **737** /Area LL.PP.A.

**OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria all' impianto ascensore di via Olona 1. Affidamento ed impegno di spesa. CIG Z993388F23**

Il sottoscritto Arch. A. Zottarelli in qualità di Responsabile Area LL.PP., Patrimonio e Tutela dell'Ambiente;

Visto il Bilancio di previsione 2021-2023 approvato con Delibera di C.C. n. 7 del 02/03/2021;

Visto il PEG 2021/2023 approvato con Deliberazione di G.C. n. 25 del 10/03/2021;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Ai sensi del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## P R E M E S S O

- Che con determinazione n°. 18 del 29/01/2021 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Area LL.PP., Patrimonio e Tutela dell' Ambiente si è provveduto all'affidamento del "**Servizio di manutenzione ordinaria degli ascensori installati presso edifici comunali - Anno 2021 - ai sensi del DPR 162/99 e norma tecnica UNI EN 81-80**" nel rispetto e in conformità alle norme tecniche UNI EN 13015, DPR 1497/63, DPR 162 del 30/04/1999, UNI EN 81-80 e DPR 214/10, alla società G. CAIMI ELEVATORI S.r.l. con sede a Milano in via G. Stephenson, 94, relativamente all'anno 2021;
- Che con nota agli atti prot. 3766 del 24/02/2021 la società G. CAIMI ELEVATORI S.r.l. comunica che - a far data del 01/03/2021 - avverrà la fusione per incorporazione della medesima con la società SCHINDLER S.p.a., avente sede legale in Milano in via E. Cernuschi, 1 e sede direzionale e uffici centrali in Concorezzo (MB) in via Monza 1;
- Che la società G. CAIMI ELEVATORI S.r.l. comunica nella nota medesima che tale cambiamento non avrà alcun impatto operativo, in cui gli interlocutori resteranno i medesimi e che la società G. CAIMI ELEVATORI S.r.l. si estinguerà a far data di efficacia della fusione, nella quale si trasformerà nella società SCHINDLER S.p.a.;
- Che la società incorporante SCHINDLER S.p.a. avente sede legale in Milano in via E. Cernuschi, 1 subentra in tutti i rapporti attivi e passivi facenti capo alla società incorporata, G. CAIMI ELEVATORI S.r.l.;
- Che per quanto sopra esposto con determinazione n°. 32 del 10/03/2021 si prendere atto dell'avvenuta fusione per incorporazione della società G. CAIMI ELEVATORI S.r.l. nella società SCHINDLER S.p.a. avente sede legale in Milano in via E. Cernuschi, 1 e di autorizzare la stessa ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. d) n. 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Che, sulla scorta della fusione societaria di cui sopra, in ottemperanza al D.M. del 7 dicembre 2018 per il sistema di Nodo di Smistamento Ordini (NSO) ovvero il sistema che gestisce la trasmissione per via telematica degli ordini di acquisto di beni e servizi tra gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale, viene individuata la società SCHINDLER S.p.a. quale società autorizzata al ricevimento degli ordini tramite il sistema NSO;
- Che a seguito del servizio di verifica biennale degli impianti di sollevamento presenti nei diversi edifici comunali, eseguito - ai sensi del D.P.R. 214 del 05/10/2010 - dalla società notificatrice ICIM S.p.A. con sede in Piazza Don Enrico Mapelli, 75 SESTO SAN GIOVANNI (MI) - P.IVA 12908230159 - giusto affidamento con Determinazione n°. 169 del 14/12/2020 del Responsabile Area LL.PP., Patrimonio e Tutela dell'Ambiente del Comune di Canegrate, sono emerse alcune criticità all'impianto di sollevamento di via Olona 1, in particolare a seguito di presenza di acqua



# COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod. fisc. e part. IVA 00835500158

[www.comunecanegrate.it](http://www.comunecanegrate.it) - casella di posta certificata: [comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it)

E - mail ufficio: [edilizia pubblica@comune.canegrate.mi.it](mailto:edilizia pubblica@comune.canegrate.mi.it)

DETERMINAZIONE n. **134**

del **4 NOV. 2021**

Impegno n.

/Area LL.PP.A.

in fossa causa del deterioramento delle parti metalliche di movimentazione della cabina di sollevamento;

- Che - a seguito della verifica sopra richiamata - si rende necessario intervento manutentivo di rimozione e sostituzione delle parti ammalorate dell'impianto di sollevamento ascensore, in particolare per quanto concerne l'esecuzione dei seguenti interventi:

- o Sostituzione funi;
- o Revisione operatore porte;
- o Revisione sospensioni piani -1;
- o Sostituzione pattini;
- o Sostituzione supporti piastrini molle in fossa;
- o Sostituzione tiranti in fossa;
- o Carteggio tratto guide;
- o Carteggio e trattamento pilastro pistone di movimentazione;
- o Carteggio e trattamento staffe guide;
- o Carteggio e trattamento tetto di cabina;

- Sentita in proposito la società titolare del servizio di manutenzione - per l'anno 2021 - degli impianti di sollevamento di proprietà comunale - SCHINDLER S.p.a. - che quantifica gli interventi sopra descritti per un importo pari ad €. 3.560,00 oltre ad €. 783,20 per IVA 22% e totali €, 4.343,20, come da preventivo agli atti prot. 18283 del 20/10/2021;

- Richiamato l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 che cita che "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni";

- Richiamato l'art. 37 del D. Lgs. 50/2016 che cita che "*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza*";

- Richiamato l'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro;

- Ritenuto, per quanto sue esposto, di poter considerare la prestazione in oggetto come lavoro e che pertanto come tale, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., può essere fatto affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- Visto il D.L. 24/06/2014 n°. 90 convertito in legge 11/09/2014 n°. 114 che all'art. 23-ter "Ulteriori disposizioni in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi da parte degli enti pubblici" che cita che "Le disposizioni di cui al comma 3-bis dell'art. 33 del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, modificato da ultimo dall'art. 23-bis del presente decreto, entrano in vigore il 1° gennaio 2015, quanto all'acquisizione di beni e servizi, e il 1° luglio 2015, quanto all'acquisizione di lavori. Sono fatte salve le procedure avviate alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto. I comuni con popolazione



# COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod. fisc. e part. IVA 00835500158

[www.comunecanegrate.it](http://www.comunecanegrate.it) - casella di posta certificata: [comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it)

E-mail ufficio: [ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it](mailto:ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it)

DETERMINAZIONE n. **134**

del - 4 NOV. 2021

Impegno n.

/Area LL.PP.A.

superiore a 10.000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro”;

- Visti gli art. 36 comma 2 lett. a) e art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” con la quale si garantiscono i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e di economicità, quest’ultimo punto subordinato al rispetto delle norme vigenti e di ispirazione della tutela del patrimonio e dello sviluppo sostenibile per la quale “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere”;
- Visto che il Comune di Canegrate intende comunque avvalersi degli strumenti elettronici gestiti da altre centrali di committenza di riferimento;
- Visto che il legislatore regionale per tale finalità ha costituito l’Agenzia Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti (A.R.I.A.);
- Visto che si è provveduto in data 20/10/2021 ad inviare richiesta di offerta, identificata con numero di procedura **ID 146702462** alla società SCHINDLER S.p.a. avente sede legale in Milano in via E. Cernuschi, 1 per gli interventi di cui sopra;
- Visto la risposta alla RDO (ID protocollo informatico SINTEL 146702462) da parte della società SCHINDLER S.p.a. che quantifica l’intervento per un importo complessivo pari ad €. 3.560,00 oltre ad €. 783,20 per IVA 22% e totali €. 4.343,20;
- Visto il DURC, rilasciato dall’Ente INAIL in data 11/10/2021 con scadenza in data 08/02/2022, attestante la regolarità contributiva della società SCHINDLER S.p.a. per le posizioni INPS ed INAIL;
- Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 “Testo unico sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D. Lgs. 50/2016 e il successivo decreto integrativo e correttivo D. Lgs 56/17 denominato “Codice dei contratti pubblici”;
- Visto il D. Lgs. 81/2008 “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007 n°123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” e successive modifiche ed integrazioni;
- Richiamato il Regolamento per le forniture, i servizi e i lavori in economia approvato con atto di C.C. n. 69 del 17/12/2012; il quale disciplina le modalità, i limiti e le procedure da seguire per l’acquisizione in economia di forniture, servizi e lavori, in applicazione del D.P.R. 384 del 20/8/2001, fermo restando quanto previsto dalle leggi finanziarie in vigore;
- Vista la legge 13 agosto 2010 n°. 136 “piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e successive modifiche ed integrazioni, che all’art. 3 comma 5 stabilisce che “ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell’articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)”;
- Attesa la dichiarazione della società SCHINDLER S.p.a. avente sede legale in Milano in via E. Cernuschi, 1 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 e L. 217/2010 e successive modifiche ed integrazioni, agli atti prot. 3766 del 24/02/2021 dove la ditta stessa si assume tutti gli obblighi derivanti dalla tracciabilità stessa ed il cui CIG rilasciato dall’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;



# COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod. fisc. e part. IVA 00835500158

[www.comunecanegrate.it](http://www.comunecanegrate.it) - casella di posta certificata: [comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it)

E - mail ufficio: [ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it](mailto:ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it)

DETERMINAZIONE n. **134** del - 4 NOV. 2021  
Impegno n. /Area LL.PP.A.

- Visto che il CIG, rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora A.N.A.C.), attribuito al lavoro in oggetto rimane invariato e ha il seguente codice: **Z993388F23**;
- Richiamato l'art. 43 del D. Lgs 23 giugno 2011, n° 118, ovvero l'art. 163 del D. Lgs. 267/2000;
- Dato atto che sulla presente determinazione il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs. 267/2000;
- Visto il parere favorevole di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria rilasciati dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis I comma ovvero dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;
- Considerato di impegnare - a favore della società SCHINDLER S.p.a. - l'importo complessivo di **€ 4.343,20** negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandolo come segue:
  - esercizio 2021 per **€ 4.343,20** alla missione n. 01 programma n. 11 classificazione completa U. 2.02.01.09.999 codice di bilancio riferimento procedura **n. 176480**;
  - dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2021 per **€ 4.343,20**;

## DETERMINA

- Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo;
- Di affidare - ai sensi degli art. 1 comma 2 lett. a) D.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii - l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria all'impianto di sollevamento di via Olona 1, e per le motivazioni meglio espresse in premessa, alla società SCHINDLER S.p.a. avente sede legale in Milano in via E. Cernuschi, 1 per un importo complessivo pari ad €. 3.560,00 oltre ad €. 783,20 per IVA 22% e totali €. 4.343,20;
- Di impegnare l'importo complessivo di **€ 4.343,20** negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandolo come segue:
  - esercizio 2021 per **€ 4.343,20** alla missione n. 01 programma n. 11 classificazione completa U. 2.02.01.09.999 codice di bilancio riferimento procedura **n. 176480**;
  - dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2021 per **€ 4.343,20**;
- Di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP);
- Di dare atto che ai sensi della Legge n. 136/2010 e D.L. n. 187/2010 il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento rimane invariato e risulta il seguente: CIG **Z993388F23**;
- Di comunicare successivamente al fornitore la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1°, del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 "Testo Unico delle Leggi Ordinamento Enti Locali"; con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- Di considerare la pubblicazione all'albo pretorio della presente determinazione quale azione garante del principio di trasparenza e pubblicità dell'attività amministrativa previsto dall'art. 1 della L. 241/90, ovvero del D. Lgs 33/2013, ovvero dagli artt. 29 e 32 D. Lgs. n. 50/16 nell'ambito degli affidamenti ed esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture.



# COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 - Tel. (0331) 463811 - Telefax (0331) 401535 - Cod. fisc. e part. IVA 00835500158

[www.comunecanegrate.it](http://www.comunecanegrate.it) - casella di posta certificata: [comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it)

E - mail ufficio: [ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it](mailto:ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it)

DETERMINAZIONE n. **134**  
Impegno n.

del **4 NOV. 2021**  
/Area LL.PP.A.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO  
E TUTELA DELL'AMBIENTE

Arch. A. Zottarelli



*Zottarelli*

Allegati:

- Offerta società Schindler;

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO  
E TUTELA DELL'AMBIENTE

Arch. A. Zottarelli



*Zottarelli*

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 153 comma 5 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL' AREA  
Contabilità e Programmazione Economica

Flavia Calienno



## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 11 5 NOV. 2021 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Li, 1 5 NOV. 2021

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr.ssa Teresa La Scala



*La Scala*