



COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 – Tel. (0331) 463811 – Telefax (0331) 401535 – Cod.fisc. e part.IVA 00835500158
www.comune.canegrate.mi.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it
E-mail ufficio: ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it

DETERMINAZIONE n 58 del 18/04/2019

Impegno n. /Area LL.P.P.A.

OGGETTO: Affidamento servizio di redazione atto notarile per acquisizione di area relativa alla realizzazione, in territorio di Canegrate, di un sistema integrato di percorsi ciclabili distinta in catasto al Foglio 5 mappale 567.

Il sottoscritto Arch. A. Zottarelli in qualità di Responsabile Area LL.PP., Patrimonio e Tutela dell'Ambiente;

Visto il Bilancio di previsione 2019-2021, approvato con delibera di C.C. n. 11 del 04/03/2019;

Vista la Deliberazione di G.C. n 45 del 20/03/2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019/2021;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Ai sensi del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

P R E M E S S O

- Che con delibera di Giunta Comunale n. 168 del 12/10/2009 è stato approvato il “Programma triennale dei lavori pubblici 2010-2012 – Adozione di programma ed elenco annuale” in cui rientrava la realizzazione di piste ciclabili nel territorio del comune di Canegrate;
- Che con deliberazione n. 164 del 07/10/2009, la Giunta Comunale aveva approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo per la realizzazione di un sistema integrato di percorsi ciclabili finalizzati allo sviluppo turistico dell'alto milanese tra i Comuni di Busto Garolfo, Arconate, Canegrate, Casorezzo, Dairago, Inveruno e Villa Cortese ed ha autorizzato a presentare domanda di aiuto finanziario relativamente al DOC.UP obiettivo 2 triennio 2009-2011;
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n°4 del 17/01/2011 con la quale era stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione di un sistema integrato di percorsi ciclabili intercomunali, in territorio del Comune di Canegrate, finalizzato allo sviluppo turistico dell'alto milanese;
- Che tra le attività connesse alla progettazione e realizzazione della Pista Ciclabile era prevista la procedura espropriativa delle aree interessate dal progetto quali emissione dei decreti d'occupazione d'urgenza, redazione dei verbali d'immissione in possesso, stato di consistenza e scritture private per la cessione bonaria delle aree e frazionamenti;
- Che con determinazione n. 34 del 28/02/2013 si affidava il servizio per l'attività di espropri e frazionamenti relativi ai lavori in argomento all'arch. Paolo Bollati e si approvava il disciplinare d'incarico;
- Che tra le aree interessate dalla realizzazione della pista ciclabile e di conseguenza dalla procedura espropriativa rientrava la porzione di terreno distinto al catasto al foglio 5 mappale 369 intestato alla proprietaria Testa Maria;
- Che a seguito di frazionamento dell'area identificata al foglio 5 mappale 369, presentato al Catasto in data 03/12/2012 prot. 2012/859320, si sono determinati i mappali 566 e 567 identificando in quest'ultimo l'area da acquisire, da parte del Comune di Canegrate, per la realizzazione della pista ciclabile;



COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 – Tel. (0331) 463811 – Telefax (0331) 401535 – Cod.fisc. e part.IVA 00835500158
www.comune.canegrate.mi.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it
E-mail ufficio: ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it

DETERMINAZIONE n 58 del 18/04/2019

- Che il Sig. Lombardi Enzo risulta essere erede unico di Testa Maria come si evince dalla successione n. 60769.1/2017 per il mappale 567 di cui al foglio 5 del Comune di Canegrate;

Considerato che risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di redazione dell'atto notarile per l'acquisizione del terreno di cui al foglio 5 particella 567;

Richiamato l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii che cita che "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori";

Richiamato l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per importi inferiori a € 40.000,00;

Visto che il Comune di Canegrate intende comunque avvalersi degli strumenti elettronici gestiti da altre centrali di committenza di riferimento;

Visto che il legislatore regionale per tale finalità ha costituito l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (A.R.C.A.);

Visto che si è provveduto in data 25/03/2019 ad inviare, attraverso Sintel, richiesta di offerta, identificata con numero di procedura 108942911 allo Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello - via Varese, 10 20010 Canegrate (MI), C.F. e P.IVA 03858820156, abilitato per il servizio di cui trattasi;

Vista l'offerta pervenuta in data 01/04/2019, agli atti prot. 6198 del 02/04/2019 da parte della Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello - via Varese, 10 20010 Canegrate (MI), C.F. e P.IVA 03858820156 che quantifica il servizio per un importo pari ad € 2.236,28 onnicomprensivo di spese, tasse, bolli ed IVA, come da modulo per offerta economica allegato;

Ritenuta, ai sensi del comma 2 dell'art. 6 del Regolamento per le forniture, i servizi e i lavori in economia approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 17/12/2012, congrua ed economicamente vantaggiosa l'offerta presentata dallo Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello sulla base della rilevazione dei prezzi di mercato effettuati da amministrazioni od enti a ciò preposti e ritenuto pertanto di affidare tale servizio allo stesso;

Vista la legge 13 agosto 2010 n°136 "piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche ed integrazioni, che all'art. 3 comma 5 stabilisce che "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)";

Attesa la dichiarazione dello Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 e L. 217/2010 e successive modifiche ed integrazioni, agli atti prot. 2480 del 27/02/2014 dove la società stessa si assume tutti gli obblighi derivanti dalla tracciabilità stessa;



COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 – Tel. (0331) 463811 – Telefax (0331) 401535 – Cod.fisc. e part.IVA 00835500158
www.comune.canegrate.mi.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it
E-mail ufficio: ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it

DETERMINAZIONE n 58 del 18/04/2019

Visto il DURC, rilasciato dall'Ente INAIL in data 20/02/2019 con scadenza 20/06/2019, attestante la regolarità contributiva Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello per le posizioni INPS ed INAIL;

Visto che il CIG, rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora A.N.A.C.), attribuito al servizio in oggetto ha il codice: **Z7E27E38F5**;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento per le forniture, i servizi e i lavori in economia approvato con atto di C.C. n. 69 del 17/12/2012, il quale disciplina le modalità, i limiti e le procedure da seguire per l'acquisizione in economia di forniture, servizi e lavori, in applicazione del D.P.R. 384 del 20/8/2001, fermo restando quanto previsto dalle leggi finanziarie in vigore;

Dato atto che sulla presente determinazione il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria rilasciati dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs. 267/2000;

Considerato di impegnare l'importo di € **2.236,28** a favore dello Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello - via Varese, 10 20010 Canegrate (MI), C.F. e P.IVA 03858820156, negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandolo come segue:

- esercizio 2019 per € **2.236,28** alla missione n. 01 programma n. 06 classificazione completa U. 1.03.02.11.999 codice di bilancio riferimento procedura **n. 80000**;
- dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2019 per di € **2.236,28** onnicomprensivi;

DETERMINA

1) Di affidare direttamente, per i motivi riportati in premessa e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 comma 3 del Regolamento per le forniture, i servizi e i lavori in economia approvato con delibera di C.C. n. 69/2012, allo Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello - via Varese, 10 20010 Canegrate (MI), C.F. e P.IVA 03858820156, il servizio di predisposizione dell'atto notarile per l'acquisto di un terreno distinto in catasto al Foglio n. 5 mapp. 567, per la somma totale di € **2.236,28** onnicomprensivo di spese, tasse, bolli ed IVA, come da modulo per offerta economica allegato;

2) Di impegnare l'importo di € **2.236,28** a favore dello Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello, negli esercizi in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandolo come segue:

- esercizio 2019 per € **2.236,28** alla missione n. 01 programma n. 06 classificazione completa U. 1.03.02.11.999 codice di bilancio riferimento procedura **n. 80000**;
- dando atto che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2019 per di € **2.236,28** onnicomprensivi.



COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Sede: Via Manzoni, 1 – Tel. (0331) 463811 – Telefax (0331) 401535 – Cod.fisc. e part.IVA 00835500158
www.comune.canegrate.mi.it - casella di posta certificata: comune.canegrate@pec.regione.lombardia.it
E-mail ufficio: ediliziapubblica@comune.canegrate.mi.it

DETERMINAZIONE n 58 del 18/04/2019

3) Di perfezionare l'aggiudicazione a favore dello Studio dei Notai Pietro Sormani e Stefano Ajello, sulla piattaforma Sintel solo dopo l'esecutività del presente

Allegato: documento d'offerta e modulo per offerta economica prot. 6198 del 02/04/2019.

IL RESPONSABILE AREA LL.PP. PATRIMONIO
E TUTELA DELL'AMBIENTE
(Arch. A. Zottarelli)

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO
E TUTELA DELL'AMBIENTE
(Arch. A. Zottarelli)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 153 comma 5 e 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Finanziaria, Personale, Demografici
(Patrizia Casero)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno _____ e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.ssa Teresa La Scala)